

SÄCHSISCHES STAATSMINISTERIUM DES INNERN  
01095 Dresden

Landesdirektion Sachsen

- im Postaustausch -

**Ihr/-e Ansprechpartner/-in**  
Arnd Weinhold

**Durchwahl**  
Telefon +49 351 564-3414  
Telefax +49 351 564-3409

arnd.weinhold@  
smi.sachsen.de\*

**Aktenzeichen**  
**(bitte bei Antwort angeben)**  
41-2513.50/6

Dresden,  
12. Januar 2016

**Gemeinsame Hinweise des SMUL und des SMI zur Rückbauverpflichtung und Sicherheitsleistung gemäß § 35 Abs. 5 BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Gemeinsamen Anwendungshinweise des SMUL und des SMI zur Rückbauverpflichtung und Sicherheitsleistung gemäß § 35 Abs. 5 Sätze 2 und 3 BauGB, § 72 Abs. 3 Satz 2 SächsBO vom 6. Juli 2006 bedurften aufgrund des ergangenen Grundsatzurteils des Bundesverwaltungsgerichtes vom 17. Oktober 2012 – 4 C 5/11 – einer grundlegenden Überarbeitung.

Wir bitten Sie, die neuen Hinweise vom 12. Januar 2016 den unteren Bauaufsichtsbehörden und den unteren Immissionsschutzbehörden zur Kenntnisnahme und Beachtung weiterzuleiten.

Mit freundlichen Grüßen



Heinz G. Bienek  
Ministerialrat

**Anlage:** Gemeinsame Hinweise des Sächsischen Staatsministeriums für Umwelt und Landwirtschaft (SMUL) und des Sächsischen Staatsministeriums des Innern (SMI) zur Rückbauverpflichtung und Sicherheitsleistung gemäß § 35 Absatz 5 BauGB

**Hausanschrift:**  
**Sächsisches Staatsministerium  
des Innern**  
Wilhelm-Buck-Str. 2  
01097 Dresden

[www.smi.sachsen.de](http://www.smi.sachsen.de)

**Verkehrsanbindung:**  
Zu erreichen mit den Straßenbahnlinien 3, 6, 7, 8, 13

**Besucherparkplätze:**  
Bitte beim Empfang Wilhelm-Buck-Str. 2 oder 4 melden.

\*Kein Zugang für verschlüsselte elektronische Dokumente.