

**Vorschriften und Hinweise  
des Freistaates Sachsen zum Bauordnungsrecht und zur Bautechnik**

**Stand: Januar 2018**

<b>Gesetze</b>	<b>Fassung</b>	<b>Veröffentlichung<sup>*)</sup></b>
Sächsische Bauordnung (SächsBO)	11. Mai 2016	SächsGVBl. S. 186, zuletzt geändert durch Gesetz vom 27. Oktober 2017 (SächsGVBl. S. 588) <a href="http://www.revosax.sachsen.de">www.revosax.sachsen.de</a>
Sächsisches Gesetz zur Durchführung der Marktüberwachung der nach der Verordnung (EU) Nr. 305/2011 harmonisierten Bauprodukte (Sächsisches Bauprodukte-Marktüberwachungsdurchführungsgesetz – SächsBauPMÜDG)	2. April 2014	SächsGVBl. S. 260 <a href="http://www.revosax.sachsen.de">www.revosax.sachsen.de</a>
<b>Verordnungen</b>	<b>Fassung</b>	<b>Veröffentlichung<sup>*)</sup></b>
Verordnung des Sächsischen Staatsministeriums des Innern zur Durchführung der Sächsischen Bauordnung (Durchführungsverordnung zur SächsBO – DVOSächsBO)	2. September 2004	SächsGVBl. S. 427, zuletzt geändert durch Artikel 1 der Verordnung vom 8. Oktober 2014 (SächsGVBl. S. 647) <a href="http://www.revosax.sachsen.de">www.revosax.sachsen.de</a>
Verordnung des Sächsischen Staatsministeriums des Innern über die Prüfung technischer Anlagen nach Bauordnungsrecht (SächsTechPrüfVO)	7. Februar 2000	SächsGVBl. S. 127, zuletzt geändert durch Artikel 3 der Verordnung vom 8. Oktober 2014 (SächsGVBl. S. 647, 654) <a href="http://www.revosax.sachsen.de">www.revosax.sachsen.de</a>
Verordnung des Sächsischen Staatsministeriums des Innern über Garagen und Stellplätze (Sächsische Garagen- und Stellplatzverordnung – Sächs-GarStellpVO)	13. Juli 2011	SächsGVBl. S. 312 <a href="http://www.revosax.sachsen.de">www.revosax.sachsen.de</a>
Verordnung des Sächsischen Staatsministeriums des Innern über den Bau und Betrieb von Feuerungsanlagen (Sächsische Feuerungsverordnung – SächsFeuVO)	15. Oktober 2007	SächsGVBl. S. 432, geändert durch Artikel 2 der Verordnung vom 13. Juli 2011 (SächsGVBl. S. 312, 317) <a href="http://www.revosax.sachsen.de">www.revosax.sachsen.de</a>

Verordnung des Sächsischen Staatsministeriums des Innern über den Bau und Betrieb von Versammlungsstätten (Sächsische Versammlungsstättenverordnung – SächsVStättVO)	7. September 2004	SächsGVBl. S. 443, zuletzt geändert durch Artikel 2 der Verordnung vom 8. Oktober 2014 (SächsGVBl. S. 647, 653) <a href="http://www.revosax.sachsen.de">www.revosax.sachsen.de</a>
Verordnung des Sächsischen Staatsministeriums des Innern über die Regelungen für Bauprodukte und Bauarten nach Bauordnungsrecht (Sächsische Bauprodukten- und Bauartenverordnung – Sächs-BauPAVO)	29. Juli 2004	SächsGVBl. S. 403, zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 2. April 2014 (SächsGVBl. S. 260, 261) <a href="http://www.revosax.sachsen.de">www.revosax.sachsen.de</a>
Verordnung der Sächsischen Staatsregierung zur Durchführung der Energieeinsparverordnung (Sächsische Energieeinsparverordnung-Durchführungsverordnung – SächsEnEVDVO)	19. September 2016	SächsGVBl. S. 346, geändert durch Verordnung vom 26. Juni 2017 (SächsGVBl. S. 367) <a href="http://www.revosax.sachsen.de">www.revosax.sachsen.de</a>
<b>Verwaltungsvorschriften</b>	<b>Fassung</b>	<b>Veröffentlichung<sup>*)</sup></b>
Verwaltungsvorschrift des Sächsischen Staatsministeriums des Innern zur Sächsischen Bauordnung (VwVSächsBO)	18. März 2005	SächsABl. SDr. S. S 59; SächsABl.S. 363, zuletzt geändert durch VwV vom 20. April 2017 (SächsABl. S. 635), zuletzt enthalten in der VwV vom 4. Dezember 2017 (SächsABl.SDr. S. S 352) <a href="http://www.revosax.sachsen.de">www.revosax.sachsen.de</a>
Verwaltungsvorschrift des Sächsischen Staatsministeriums des Innern über die bautechnische Prüfung von Bauvorhaben (VwVBauPrüf)	30. August 2005	SächsABl. S. 890, geändert durch Ziffer XXIII der VwV vom 1. März 2012 (SächsABl. S. 336, 353), zuletzt enthalten in der VwV vom 4. Dezember 2017 (SächsABl.SDr. S. S 352) <a href="http://www.revosax.sachsen.de">www.revosax.sachsen.de</a>
Verwaltungsvorschrift des Sächsischen Staatsministeriums des Innern zur Einführung Technischer Baubestimmungen (VwV TB)	15. Dezember 2017	SächsABl. 2018 S. 52 <a href="http://www.revosax.sachsen.de">www.revosax.sachsen.de</a>
Anlage zu Ziffer I Nummer 1 der VwV TB mit den Technischen Baubestimmungen		<a href="http://www.bauen-wohnen.sachsen.de/bauvorschriften.htm">www.bauen-wohnen.sachsen.de/bauvorschriften.htm</a>
Erlass betreffend Anwendung des Anhangs 8 der Anlage zu Ziffer I der VwV TB für OSB- und Spanplatten	10. Januar 2018	<a href="http://www.bauen-wohnen.sachsen.de/bauvorschriften.htm">www.bauen-wohnen.sachsen.de/bauvorschriften.htm</a>

<b>Richtlinien<sup>1</sup></b>	<b>Fassung</b>	<b>Veröffentlichung<sup>*)</sup></b>
Richtlinie des Sächsischen Staatsministeriums des Innern über den Bau von Betriebsräumen für elektrische Anlagen (SächsEltBauR)	7. August 2012	SächsABI. S. 1031 Anlage 4 zur VwVSächsBO <a href="http://www.revosax.sachsen.de">www.revosax.sachsen.de</a>
Richtlinie des Sächsischen Staatsministeriums des Innern über den Bau und Betrieb von Beherbergungsstätten (Sächsische Beherbergungsstättenbaurichtlinie – SächsBeBauR)	18. März 2005	SächsABI. SDr. S. S 59, S 97 Anlage 5 zur VwVSächsBO, zuletzt geändert durch VwV vom 20. April 2017 (SächsABI. S. 635) <a href="http://www.revosax.sachsen.de">www.revosax.sachsen.de</a>
Richtlinie des Sächsischen Staatsministeriums des Innern über den Bau und Betrieb von Verkaufsstätten (Sächsische Verkaufsstättenbaurichtlinie – SächsVerkBauR)	18. März 2005	SächsABI. SDr. S. S 59, S 99 Anlage 6 zur VwVSächsBO, zuletzt geändert durch VwV vom 20. April 2017 (SächsABI. S. 635) <a href="http://www.revosax.sachsen.de">www.revosax.sachsen.de</a>
Richtlinie des Sächsischen Staatsministeriums des Innern über den Bau und Betrieb von Schulen (Sächsische Schulbaurichtlinie – SächsSchulBauR)	7. August 2012	SächsABI. S. 1031, 1033 Anlage 7 zur VwVSächsBO <a href="http://www.revosax.sachsen.de">www.revosax.sachsen.de</a>
Richtlinie des Sächsischen Staatsministeriums des Innern über Fliegende Bauten (SächsFIBauR)	7. August 2012	SächsABI. S. 1031, 1034 Anlage 8 zur VwVSächsBO <a href="http://www.revosax.sachsen.de">www.revosax.sachsen.de</a>
<b>Bekanntmachungen</b>	<b>Fassung</b>	<b>Veröffentlichung<sup>*)</sup></b>
Bekanntmachung des Sächsischen Staatsministeriums des Innern über die Verwendung von Vordrucken im bauaufsichtlichen Verfahren	29. April 2016	SächsABI. SDr. S. S 486, berichtigt durch Bekanntmachung vom 8. Juni 2016 (SächsABI. S. 759)
Bekanntmachung des Sächsischen Staatsministeriums des Innern der Listen der anerkannten Prüfingenieure für Standsicherheit	fortlaufende Aktualisierung	<a href="http://www.bauen-wohnen.sachsen.de/pruefingenieure.htm">www.bauen-wohnen.sachsen.de/pruefingenieure.htm</a>

<sup>1</sup> Aufgenommen sind nur die Richtlinien, die als Anlagen der VwVSächsBO veröffentlicht wurden.

Bekanntmachung des Sächsischen Staatsministeriums des Innern der Liste der anerkannten Prüfindgenieure für Brandschutz	fortlaufende Aktualisierung	<a href="http://www.bauen-wohnen.sachsen.de/pruefingenieure.htm">www.bauen-wohnen.sachsen.de/pruefingenieure.htm</a>
Bekanntmachung des Sächsischen Staatsministeriums des Innern über die Tabelle der durchschnittlichen Rohbauwerte	22. März 2017	SächsABl. S. 524 <a href="http://www.revosax.sachsen.de/vorschrift/17197/28806">www.revosax.sachsen.de/vorschrift/17197/28806</a>
Bekanntmachung des Sächsischen Staatsministeriums des Innern über den Stundensatz zur Honorarberechnung der Prüfsachverständigen für die Prüfung technischer Anlagen und der Prüfsachverständigen für den Erd- und Grundbau	24. Oktober 2017	SächsABl. S. 1454 <a href="http://www.revosax.sachsen.de/vorschrift/17458/33317">www.revosax.sachsen.de/vorschrift/17458/33317</a>
<b>Anwendungshinweise, Handlungsempfehlungen</b>	<b>Fassung</b>	<b>Veröffentlichung<sup>*)</sup></b>
Im Baugenehmigungsverfahren zu prüfendes Fachrecht	August 2016	<a href="http://www.bauen-wohnen.sachsen.de/bauvorschriften.htm">www.bauen-wohnen.sachsen.de/bauvorschriften.htm</a>
Neben der Baugenehmigung erforderliche Genehmigungen oder Erlaubnisse bei der Errichtung oder Änderung baulicher Anlagen	August 2016	<a href="http://www.bauen-wohnen.sachsen.de/bauvorschriften.htm">www.bauen-wohnen.sachsen.de/bauvorschriften.htm</a>
Bautätigkeit in Überschwemmungsgebieten – Gemeinsame Handlungsempfehlung des Sächsischen Staatsministeriums für Umwelt und Landwirtschaft (SMUL) und des Sächsischen Staatsministeriums des Innern (SMI)	Mai 2011	<a href="http://www.umwelt.sachsen.de/umwelt/wasser/7296.htm">www.umwelt.sachsen.de/umwelt/wasser/7296.htm</a>
Gemeinsame Handlungsempfehlung des Sächsischen Staatsministeriums des Innern und des Sächsischen Staatsministeriums für Umwelt und Landwirtschaft zur Zulassung von Windenergieanlagen	7. September 2011	<a href="http://www.smi.sachsen.de">www.smi.sachsen.de</a> (Portalseite Bauen und Wohnen, Link Bauplanungsrecht/Städtebau)

Gemeinsame Hinweise des Sächsischen Staatsministeriums für Umwelt und Landwirtschaft (SMUL) und des Sächsischen Staatsministeriums des Innern (SMI) zur Rückbauverpflichtung und Sicherheitsleistung gemäß § 35 Absatz 5 BauGB	12. Januar 2016	<a href="http://www.smi.sachsen.de">www.smi.sachsen.de</a> (Portalseite Bauen und Wohnen, Link Bauplanungsrecht/Städtebau)
Hinweise für die Überprüfung der Standsicherheit von baulichen Anlagen durch den Eigentümer/Verfügungsberechtigten	September 2006	<a href="http://www.bauen-wohnen.sachsen.de/bauvorschriften.htm">www.bauen-wohnen.sachsen.de/bauvorschriften.htm</a>
Hinweise zur Einschätzung von Art und Umfang weiter zu untersuchender Stahlkonstruktionen hinsichtlich möglicher Schäden aus dem Feuerverzinkungsprozess und des Schadensfolgepotentials durch den Eigentümer/Verfügungsberechtigten	Juni 2010	<a href="http://www.bauen-wohnen.sachsen.de/bauvorschriften.htm">www.bauen-wohnen.sachsen.de/bauvorschriften.htm</a>
Hinweise und Beispiele zum Vorgehen beim Nachweis der Standsicherheit beim Bauen im Bestand	7. April 2008	<a href="http://www.bauen-wohnen.sachsen.de/bauvorschriften.htm">www.bauen-wohnen.sachsen.de/bauvorschriften.htm</a>
Hinweise des Sächsischen Staatsministeriums des Innern zur bauaufsichtlichen Einführung der Euro-codes	13. Juli 2012	<a href="http://www.bauen-wohnen.sachsen.de/bauvorschriften.htm">www.bauen-wohnen.sachsen.de/bauvorschriften.htm</a>
Hinweise des Sächsischen Staatsministeriums des Innern zu Nummer 11 der Sächsischen Beherbergungsstättenbauanleitung (SächsBeBauR) Barrierefreie Beherbergungsräume	18. Mai 2017	<a href="http://www.bauen-wohnen.sachsen.de/bauvorschriften.htm">www.bauen-wohnen.sachsen.de/bauvorschriften.htm</a>
<b>Weitere Vorschriften</b>	<b>Fassung</b>	<b>Veröffentlichung<sup>*)</sup></b>
Neunte Verordnung des Sächsischen Staatsministeriums der Finanzen über die Bestimmung der Verwaltungsgebühren und Auslagen (Neuntes Sächsisches Kostenverzeichnis – 9. SächsKVZ)	21. September 2011	SächsGVBl. S. 410, zuletzt geändert durch Verordnung vom 25. Juli 2016 (SächsGVBl. S. 298) <a href="http://www.revosax.sachsen.de">www.revosax.sachsen.de</a>

<sup>\*)</sup> SächsGVBl. = Sächsisches Gesetz- und Verordnungsblatt  
SächsABI. = Sächsisches Amtsblatt