

# SWOT – Analyse (Stärken/Schwächen/Chancen/Risiken)

## betrachtetes Handlungsfeld (z. B. Wohnungsmarkt)

Themenfeld (z. B. Demografie)

### Stärken (strengths)

- Ableitung von Fähigkeiten und Ressourcen der Kommune in Bezug auf das oben genannte Themenfeld
- Die Analyse des IST-Zustandes durch Statistiken, Werte, Fakten des Bestandes
- Die Analyse der internen Situation ist die von der Stadt beeinflussbare Situation
- Form: Stichpunkte

### Schwächen (weaknesses)

- Ableitung von Problemen, Defiziten der Kommune in Bezug auf das oben genannte Themenfeld
- Die Analyse des IST-Zustandes durch Statistiken, Werte, Fakten des Bestandes
- Die Analyse der internen Situation ist die von der Stadt beeinflussbare Situation
- Form: Stichpunkte

### Risiken (threats)

- Ableitung aus Entwicklungstendenzen und Zukunftsprognosen
- Die Analyse externer Einflussfaktoren, Trends der Umgebung etc.
- ist nicht direkt beeinflussbar
- Form: Stichpunkte

### Chancen (opportunities)

- Ableitung aus Entwicklungstendenzen und Zukunftsprognosen
- Die Analyse externer Einflussfaktoren Trends der Umgebung etc.
- ist nicht direkt beeinflussbar
- Form: Stichpunkte

### Handlungserfordernisse

- Aus der Stärken-, Schwächen-, Chancen-, Risiko-Analyse werden Handlungserfordernisse abgeleitet
- Prioritäten aus den Handlungsbedarfen herausstellen
- Form: Stichpunkte

# SWOT – Strategie (Stärken/Schwächen/Chancen/Risiken)

betrachtetes Handlungsfeld (z. B. Wohnungsmarkt)

Themenfeld (z. B. Demografie)

	Stärken (strenghts)	Schwächen (weaknesses)
Chancen (opportunities)	<ul style="list-style-type: none"><li>• Ausbauen</li><li>• SO-Strategie: Stärken einsetzen, um Chancen wahrzunehmen</li><li>• Wie können Stärken die Realisierung der Chancen unterstützen?</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Aufholen</li><li>• WO-Strategie: Schwächen abbauen, um Chancen zu nutzen</li><li>• Wo können aus Schwächen Chancen entstehen?</li><li>• Wie können aus Schwächen Stärken werden?</li></ul>
Risiken (threats)	<ul style="list-style-type: none"><li>• Absichern</li><li>• ST-Strategie: Stärken nutzen, um Risiken abzuwenden</li><li>• Mit welchen Stärken kann welchen Risiken begegnet werden?</li><li>• Wo können Stärken Risiken vorbeugen?</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Vermeiden</li><li>• WT-Strategie: Schwächen abbauen, um Risiken zu vermeiden</li><li>• Wo treffen Schwächen auf Risiken?</li><li>• Was kann getan werden, dass Risiken nicht zu Schwächen werden?</li></ul>